

SECTOR ONE-PAGER

Immobilier : rendre les documents officiels vérifiables.

Docseal aide émetteurs et vérificateurs à réduire la fraude documentaire dans les workflows immobilier en comparant le fichier reçu à la référence officielle scellée.

Documents concernés

Dossiers locatifs, justificatifs de revenus, domicile, garants.

Fraude typique

Pièces falsifiées, revenus modifiés, documents réutilisés ou altérés.

Qui vérifie

Agences, bailleurs, plateformes de garantie et prêteurs.

Valeur Docseal

Réduire les contrôles manuels et détecter les dossiers modifiés.

Modèle de vérification

1

Sceller

L'émetteur crée un seal et un statut registre.

2

Partager

Le destinataire transmet le document à un tiers.

3

Vérifier

Le vérificateur compare le hash reçu à la référence scellée.

Idée de pilote: Démarrer par une catégorie documentaire dans un flux location ou crédit.

Pourquoi maintenant ?

La fraude documentaire devient difficile à détecter une fois les fichiers sortis de l'émetteur. Docseal ajoute un contrôle d'authenticité indépendant sans imposer l'exposition du contenu sensible.

Point d'entrée

Commencer par une famille documentaire, un émetteur et un workflow de vérification. Utiliser un pilote contrôlé de 4-6 semaines pour mesurer détection et adéquation opérationnelle.